

Cum'gar, ngày 11 tháng 4 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức thi hành Bản án số 41/2022/DS-ST ngày 24/6/2022 và Quyết định số 22/2022/QĐ-SCBSBA ngày 05/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, theo các Quyết định thi hành án số 1254/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2022 và Quyết định thi hành án số 149/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 04, tờ bản đồ số 09, diện tích 13.101,1m²; mục đích sử dụng: trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: thôn 14, xã EaKiết, huyện Cum'gar. Đất đã được UBND huyện Cum'gar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 757295; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01784 ngày 29/10/2015 cho ông Đào Trọng Ninh và bà Nguyễn Thị Nữ có giá: **524.044.000 đồng (Năm trăm hai mươi bốn triệu, không trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)**

- Tài sản gắn liền với đất có giá: 131.923.000 đồng (Một trăm ba mươi một triệu, chín trăm hai mươi ba nghìn đồng).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 524.044.000 đồng + 131.923.000 đồng = **655.967.000 đồng (Sáu trăm năm mươi lăm triệu, chín trăm sáu mươi bảy nghìn đồng)**,

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tấn